

Общество с ограниченной ответственностью «ФОСБОРН ХОУМ Финансовые Услуги», в лице Генерального директора Пономаревой Елены Вадимовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемое в дальнейшем «**Заказчик**» и

_____, в лице Генерального _____ директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем «**Исполнитель**», совместно именуемые в дальнейшем «Стороны», заключили настоящий Договор (далее – Договор) о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. В соответствии с настоящим Договором Исполнитель обязуется за вознаграждение оказать Заказчику услуги по поиску третьих лиц (далее – «Получатели кредита»), имеющих целью получение кредитов в кредитных учреждениях. Взаимодействие между Заказчиком и Получателем кредита осуществляется на основании договоров оказания услуг, либо иных заключаемых между ними договоров.

Перечень видов предоставляемых кредитов содержится в Приложении № 1 к настоящему Договору.

1.2. Доказательством привлечения Исполнителем Получателя кредита является Уведомление о привлечении клиента (заполняемое Исполнителем по форме Приложения №2 к договору).

2. Обязанности сторон

2.1. Заказчик обязуется:

2.1.1. Присутствовать при всех мероприятиях, требующих его участия, через своего представителя, полномочия которого оформлены надлежащим образом.

2.1.2. Принимать от Исполнителя оказанные для него по настоящему Договору услуги.

2.1.3. Оплатить надлежащим образом выполненную Работу Исполнителя в размере и в сроки, предусмотренные настоящим Договором.

2.1.4. Предоставить Исполнителю необходимую информацию по предоставляемым кредитам.

2.2. Исполнитель обязуется:

2.2.1. Исполнять взятые на себя обязательства в точном соответствии с условиями настоящего договора.

2.2.2. Осуществлять распространение информации среди круга заинтересованных лиц об услугах Заказчика, указанных в Приложении №1 к настоящему Договору, с целью поиска потенциальных Получателей кредитов, имеющих намерение при содействии Заказчика получить кредит в кредитных организациях.

2.2.3. Оперативно предоставлять Заказчику контактную информацию потенциального Получателя кредита через представителя Заказчика по телефону _____ и по электронной почте по адресу: ____@fhome.ru, по форме согласно Приложению № 2 к настоящему Договору.

3. Порядок приемки работ

3.1. Работы по настоящему договору считаются надлежаще выполненными Исполнителем и подлежат сдаче Исполнителем, приемке и оплате Заказчиком при одновременном соблюдении всех следующих условий:

- Заказчик и Получатель кредита подписали договор на оказание услуг по получению кредита;

- Заказчик и Получатель кредита подписали итоговый акт выполненных работ без возражений;

- Получатель кредита полностью исполнил денежные обязательства перед Заказчиком по договору.

3.2. По окончании каждого календарного месяца Заказчик готовит и представляет на подписание Исполнителю Акт приемки выполненных работ по договору, по форме согласно Приложению № 3 к договору (при наличии работ подлежащих приемке в соответствии с условиями п. 3.1. договора). При отсутствии в прошедшем месяце работ подлежащих сдаче и приемке, указанный Акт сторонами не составляется и не подписывается.

4. Вознаграждение Исполнителя и порядок расчетов

4.1. Вознаграждение Исполнителя, за оказание услуг, предусмотренных настоящим Договором, в отношении каждого Получателя кредита, заключившего с Заказчиком Договор оказания услуг на получение кредита, рассчитывается в соответствии с Порядком установления размера вознаграждения, предусмотренным приложением № 1 к настоящему Договору.

4.2 Вознаграждение Исполнителю выплачивается Заказчиком, в течение 5 (Пяти) рабочих дней со дня наступления всех обстоятельств, указанных в пункте 3.1. настоящего договора и подписания Заказчиком Акта приемки выполненных работ.

4.3. Все расчеты, осуществляемые в рамках настоящего Договора, производятся в рублях

5. Порядок разрешения споров

5.1. Все споры, возникающие в связи с настоящим Договором, подлежат урегулированию путем переговоров.

5.2. В случае невозможности разрешения разногласий путем переговоров, Стороны передают спор на рассмотрение Арбитражного суда г.Москвы.

6. Форс-мажор

6.1. Стороны освобождаются от ответственности за полное или частичное неисполнение обязательств по настоящему Договору, если надлежащее исполнение оказалось невозможным вследствие чрезвычайных и непреодолимых при данных условиях обстоятельствах, которые наступили после подписания Договора и непосредственно повлияли на его исполнение.

6.2. О наступлении обстоятельств непреодолимой силы сторона, ссылающаяся на их наступления, обязана в течение одного дня известить другую сторону и предъявить документы, подтверждающие наступления указанных обстоятельств и их влияние на исполнение обязательств.

7. Особые условия

7.1. Стороны обязаны сохранять конфиденциальность информации об условиях настоящего Договора. Предоставление информации по настоящему Договору возможно по письменному запросу уполномоченных государственных или судебных органов.

7.2. Заказчик вправе отказаться от исполнения настоящего Договора в одностороннем порядке с уведомлением Исполнителя за 10 (Десять) дней до даты расторжения настоящего Договора. При этом в случае если Исполнителю в соответствии с условиями настоящего Договора причитается вознаграждение, Заказчик обязан выплатить его в течение 3 (Трех) рабочих дней со дня уведомления.

8. Заключительные положения

8.1. Настоящий Договор составлен в 2-х экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой из Сторон.

10. Срок действия договора

10.1. Настоящий Договор вступает в силу с момента подписания его Сторонами и действует до «___» _____ 20__ года.

10.2. В случае если ни одна из Сторон не заявит о расторжении настоящего Договора за 10 (Десять) дней до истечения срока его действия, настоящий Договор считается возобновленным (продленным) на тех же условиях на один календарный год.

11. Юридические адреса и реквизиты Сторон

Исполнитель	Заказчик
ООО Юр. адрес: Факт. адрес: р/с № К/с № в БИК ОГРН ИНН / КПП	ООО «ФОСБОРН ХОУМ Финансовые Услуги» ИНН/КПП 7731528399/770101001 107078, город Москва, улица Новорязанская, дом 18, стр.3. р/с 40702810419000007018 в ВТБ 24 (ЗАО) к/с 30101810100000000716 БИК 044525716
Исполнитель: Генеральный директор _____ / _____ /	Заказчик: Генеральный директор _____ Е.В. Пономарева

Приложение № 1
к Договору оказания услуг № _____
от «__» _____ 2010 г.

Соглашение о вознаграждении (стоимости услуг) Исполнителя по договору

Наименование (вид) предоставляемого кредита	Размер вознаграждения Исполнителя за привлечение одного клиента, за каждый завершённый Договор (с исполненными обязательствами согласно п. 3.1.)
1. Ипотечный кредит под залог приобретаемой или имеющейся недвижимости	- При сумме полученного кредита до 5 миллионов рублей – 0,3% от суммы; - При сумме полученного кредита от 5 миллионов рублей до 10 миллионов рублей – 0,4 % от суммы; - При сумме полученного кредита от 10 миллионов рублей и выше – 0,5 % от суммы.
2. Потребительский кредит/кредит на образование	При сумме кредита до 300 000- 1% от суммы кредита При сумме кредита от 300 001 до 600 000- 2% от суммы кредита При сумме кредита от 600 001- 3% от суммы кредита
3. Кредит на приобретение автотранспортного средства	Определяется отдельным Приложением.

Подписи Сторон:

Исполнитель:

ООО «_____»

_____/_____/

Заказчик:

ООО «ФОСБОРН ХОУМ Финансовые Услуги»

_____/Е.В.Пономарева/

Приложение №2
к Договору оказания услуг № ____
от «____» _____ 2010 г.

В ООО «ФОСБОРН ХОУМ
Финансовые Услуги»

УВЕДОМЛЕНИЕ № ____ «____» _____ 2010 г.

Настоящим уведомляем, что за прошедший период нами были найдены и выявлены в качестве потенциальных получателей кредитов в кредитных учреждениях следующие лица:

Контактная информация о потенциальных Получателях кредита:

Ф.И.О. Получателя кредита	Контактные данные	Примечание (сведения о намерениях, целях, ожиданиях и т.д.)
1.		
2.		
3.		

(должность) (подпись) _____ (ФИО)
МП

Приложение №3
к Договору оказания услуг № _____
от «___» _____ 2010 г.

Акт приемки выполненных работ № _____
За период с «___» _____ 2010 г. по «___» _____ 2010 г.

г. Москва

«___» _____ 2010 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ФОСБОРН ХОУМ Финансовые Услуги», в лице Генерального директора Пономаревой Елены Вадимовны, действующего на основании Устава, с одной стороны, именуемое в дальнейшем **«Заказчик»** и

_____, в лице Генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, именуемое в дальнейшем **«Исполнитель»**, совместно именуемые в дальнейшем **«Стороны»**, подписали настоящий Акт приемки оказанных услуг:

1. Исполнителем в соответствии с Договором № _____ от «___» _____ 2010 г. (далее – Договор) за период с «___» _____ 2010 г. по «___» _____ 2010 г. оказаны следующие услуги:

Выявлены и привлечены в качестве потенциальных получателей кредитов, сведения о которых переданы Заказчику, следующие лица:

№ п/п	Номер, дата Уведомления	Ф.И.О Получателя кредита	Паспортные данные, место жительства	Номер и дата договора	Вид получаемого кредита, сумма	Размер вознаграждения
Итого в количестве:	На общую сумму:					

2. Заказчик подтверждает, что в отношении указанных лиц в полном объеме исполнены требования предусмотренные п. 3.1. Договора, услуги оказаны надлежащим образом и в полном объеме, приняты Заказчиком и подлежат оплате.

3. За оказанные услуги на основании настоящего Акта в соответствии с Договором Исполнителю причитается вознаграждение в размере _____ рублей, в том числе НДС _____ рублей.

Подписи Сторон:

Исполнитель:

ООО «_____»

_____/_____/

Заказчик:

ООО «ФОСБОРН ХОУМ Финансовые
Услуги»

_____/Е.В.Пономарева/

Составляется в случае, если Акт поступает от Исполнителя

Уведомление

о частичном отказе в приемке работ по договору по Акту __ от «__» _____ 201_ г.
г. Москва «__» _____ 2010 г.

Общество с ограниченной ответственностью «ФОСБОРН ХОУМ Финансовые Услуги», в лице Генерального директора Пономаревой Елены Вадимовны, действующего на основании Устава уведомляет вас о своих возражениях против включения в поступивший от вас Акт приемки работ следующих лиц:

№ п/п	Номер, дата Уведомления	Ф.И.О Получателя кредита

Поскольку в их отношении не выполнены все требования и условия, предусмотренные п. 3.1. договора, в связи с чем они не считаются исполненными не подлежат приемке и оплате Заказчиком.

Направляем вам откорректированный Акт соответствующий условиям договора, просим Вас его подписать со своей стороны и один экземпляр направит в адрес Заказчика.

Приложение:

1. Акт приемки выполненных работ по договору – 2 экз.

Заказчик:

ООО «ФОСБОРН ХОУМ Финансовые Услуги»

_____/Е.В.Пономарева/